

**Cominar annonce la nomination de Heather C. Kirk
à titre de
vice-présidente exécutive et chef des opérations financières**

QUÉBEC, le 5 novembre 2018 – Le Fonds de placement immobilier Cominar (« Cominar » ou le « FPI ») (TSX : CUF.UN) a le plaisir d'annoncer la nomination de M^{me} Heather Kirk à titre de vice-présidente exécutive et chef des opérations financières à compter du 3 décembre 2018.

M^{me} Kirk est une cadre chevronnée qui compte plus de 20 ans d'expérience diversifiée en immobilier, dans le domaine des marchés des capitaux, des services bancaires d'investissement immobilier et des fonds de placement immobilier canadiens. Récemment, M^{me} Kirk a occupé le poste de directrice générale au sein de BMO marchés des capitaux où elle a dirigé l'équipe de recherche sur les fonds de placements immobiliers canadiens. Avant de se joindre à BMO, M^{me} Kirk a développé une expertise considérable incluant plus de 10 années chez un courtier de valeurs mobilières indépendant et à la Financière Banque Nationale où elle a réalisé notamment des financements d'actions et de dettes, des mandats de conseils stratégiques en fusion, acquisition et disposition pour des sociétés et fonds de placements immobiliers canadiens. M^{me} Kirk est titulaire d'un baccalauréat en administration de l'Université Concordia et est titulaire de la désignation d'analyste financier agréé (CFA). M^{me} Kirk a été nommée fiduciaire de Cominar en mai 2018 et est également membre du conseil d'administration du Fonds de placement immobilier Minto Apartments.

« Je suis très heureux d'accueillir Heather Kirk parmi l'équipe de la haute direction de Cominar », a affirmé M. Sylvain Cossette, président et chef de la direction de Cominar. « La vaste expertise de Heather dans le domaine des marchés financiers immobiliers canadiens, ainsi que sa réflexion stratégique et sa compréhension approfondie de nos porteurs de parts institutionnels renforcent considérablement notre équipe de direction alors que nous poursuivons notre stratégie », a ajouté M. Cossette.

M. Gilles Hamel, actuel vice-président exécutif et chef des opérations financières de Cominar, assistera M^{me} Kirk jusqu'à la fin de l'exercice financier de Cominar afin de faciliter une transition ordonnée.

« Je tiens à remercier Gilles pour son leadership et sa contribution au cours de ses six années de service à titre de vice-président exécutif et chef des opérations financières de Cominar », a ajouté M. Cossette.

M^{me} Kirk démissionnera de son poste de fiduciaire du FPI à la date d'entrée en fonction de sa nomination à titre de vice-présidente exécutive et chef des opérations financières de Cominar, et le conseil des fiduciaires de Cominar va entreprendre des actions aux fins de combler la vacance.

Profil au 5 novembre 2018

Cominar est l'un des fonds de placement immobilier entièrement internalisée et diversifié en importance au Canada et est le plus important propriétaire d'immeubles commerciaux dans la province de Québec. Le FPI est propriétaire d'un portefeuille constitué de 429 immeubles répartis dans trois secteurs d'activité distincts, soit les immeubles de bureaux, les immeubles commerciaux et les immeubles industriels et polyvalents. Les immeubles constituant le portefeuille de Cominar, dont la superficie totalise 38,2 millions de pieds carrés, sont situés dans les régions de Montréal, de Québec et d'Ottawa. Les principaux objectifs de Cominar sont de maximiser la valeur des parts grâce à une gestion proactive de ses immeubles.

Information prospective

Le présent communiqué contient des énoncés prospectifs concernant Cominar, son exploitation, sa stratégie, sa performance financière et sa situation financière. Ces énoncés se reconnaissent habituellement à l'emploi de termes tels que « pouvoir », « prévoir », « estimer », « avoir l'intention de », « être d'avis » ou « continuer », la forme négative de ces termes et leurs variantes, ainsi qu'à l'emploi du conditionnel et du futur. La performance et les résultats réels de Cominar dont il est question dans les présentes pourraient s'écarter sensiblement de ceux qui sont explicitement ou implicitement exprimés dans ces énoncés. Ces énoncés sont faits sous réserve des risques et incertitudes inhérents aux attentes. Parmi les facteurs importants qui pourraient faire en sorte que les résultats réels diffèrent sensiblement des attentes, citons les facteurs généraux liés à la conjoncture économique et aux marchés, la concurrence, la modification de la réglementation gouvernementale et les facteurs exposés sous la rubrique « Facteurs de risque » de la notice annuelle de Cominar. Cette mise en garde s'applique à tous les énoncés prospectifs attribuables à Cominar et aux personnes qui agissent en son nom. Sauf stipulation contraire, tous les énoncés prospectifs sont à jour à la date du présent communiqué. Cominar n'assume aucune obligation de mettre à jour les énoncés prospectifs susmentionnés, à moins que la législation applicable ne l'y oblige.

Pour toute information additionnelle, veuillez vous référer au www.cominar.com et au www.sedar.com.

Pour information, veuillez communiquer avec :

M. Sylvain Cossette., Président et chef de la direction
M. Gilles Hamel, CPA, CA, vice-président exécutif et chef des opérations financières
Tél. : 418 681-8151
sylvain.cossette@cominar.com
gilles.hamel@cominar.com