



Communiqué de presse

Pour publication immédiate

Le Fonds de placement immobilier Cominar annonce la distribution mensuelle de juillet 2012

TSX – CUF.UN

Québec, le 16 juillet 2012 — Le Fonds de placement immobilier Cominar (« Cominar » ou le « Fonds ») (TSX: CUF.UN) annonce aujourd'hui une distribution de **12,0 cents par part** aux porteurs de parts inscrits en date du 31 juillet 2012, qui sera **payable le 15 août 2012**.

PROFIL au 16 juillet 2012

Cominar figure au troisième rang des plus importants fonds de placement immobilier diversifiés au Canada et demeure, à ce jour, le plus important propriétaire d'immeubles commerciaux dans la province de Québec. Le Fonds possède un portefeuille immobilier de 415 immeubles de qualité, dont 82 immeubles à bureaux, 158 immeubles commerciaux et 175 immeubles à caractère industriel et polyvalent, qui couvre une superficie totale de 30,7 millions de pieds carrés répartis au Québec, en Ontario, dans les Provinces atlantiques et l'Ouest canadien. Les objectifs de Cominar sont de verser à ses porteurs de parts des distributions en espèces croissantes, payables mensuellement, et d'accroître la valeur des parts grâce à une gestion intégrée et à l'expansion de son portefeuille immobilier.

Cominar dispose d'un plan de réinvestissement des distributions pour le bénéfice de ses porteurs de parts, lequel permet aux participants de réinvestir leurs distributions mensuelles en parts additionnelles du Fonds. Les participants se verront alors accorder le droit de recevoir un **montant additionnel équivalent à 5 % des distributions** auxquelles ils ont droit sous forme de parts additionnelles. Pour plus d'information et pour obtenir un formulaire d'adhésion, consulter le site web de Cominar www.cominar.com.

- 30 -

Pour information :

M. Michel Dallaire, ing., président et chef de la direction

M. Michel Berthelot, CPA, CA, vice-président directeur et chef des opérations financières

Tél. : (418) 681-8151

mdallaire@cominar.com

mberthelot@cominar.com