

Communiqué de presse pour publication immédiate

Le Fonds de placement immobilier Cominar annoncera ses résultats du troisième trimestre 2008 le 13 novembre 2008

TSX – CUF.UN

Québec, le 8 octobre 2008—Le Fonds de placement immobilier Cominar (« Cominar » ou le « Fonds ») annonce qu'il divulguera ses résultats du troisième trimestre de l'exercice 2008 jeudi le 13 novembre 2008.

La direction tiendra également un appel conférence afin de discuter les résultats financiers et la performance du Fonds pour la période de trois mois terminée le 30 septembre 2008 jeudi le 13 novembre 2008 à 11h30 (HE). Une présentation concernant les résultats sera disponible avant l'appel sur notre site Internet (www.cominar.com).

Pour participer à l'appel conférence, veuillez composer le 1-800-732-9307. Pour vous assurer de pouvoir y participer, veuillez appeler cinq minutes avant le début de la conférence.

Pour ceux ne pouvant y participer, un enregistrement de la conférence sera disponible à partir du jeudi 13 novembre à 13h30 jusqu'au jeudi 20 novembre à 23h59 en composant le 1-877-289-8525 suivi du code 21284087#.

L'évènement sera également diffusé simultanément sur le site www.q1234.com et archivé pour une période de 90 jours.

PROFIL au 8 octobre 2008

Cominar est le plus important propriétaire et gestionnaire d'immeubles commerciaux au Québec. Cominar possède un portefeuille immobilier composé de 213 immeubles de haute qualité comprenant 37 immeubles de bureaux, 39 immeubles commerciaux et 137 immeubles à caractère industriel et polyvalent qui couvrent une superficie totale de 18,1 millions de pieds carrés dans les régions de Québec, de Montréal et d'Ottawa. Les objectifs de Cominar consistent à livrer à ses porteurs de parts des distributions en espèces croissantes et à maximiser la valeur des parts grâce à une gestion proactive et à l'expansion de son portefeuille immobilier.

Fonds de placement immobilier Cominar — Communiqué de presse (suite)

Cominar dispose d'un plan de réinvestissement des distributions pour le bénéfice de ses porteurs de parts, lequel permet aux participants de réinvestir leurs distributions mensuelles en parts additionnelles du Fonds. Les participants se verront alors accorder le droit de recevoir un **montant additionnel équivalant à 5 % des distributions** auxquelles ils ont droit sous forme de parts additionnelles. Pour plus d'information et pour obtenir un formulaire d'adhésion, consulter le site web de Cominar www.cominar.com.

- 30 -

Pour information :

M. Michel Dallaire, ing., Président et chef de la direction

M. Michel Berthelot, CA, Vice-président directeur et chef des opérations financières

Tél. : (418) 681-8151

mdallaire@cominar.com

mberthelot@cominar.com