

Communiqué de presse

pour publication immédiate

Le FPI Cominar tiendra son assemblée annuelle et annoncera ses résultats du premier trimestre de 2008 le 14 mai 2008

TSX – CUF.UN

Québec, le 28 avril 2008—Le Fonds de placement immobilier Cominar (« Cominar » ou le « FPI ») annonce qu'il tiendra son **assemblée annuelle des porteurs de parts** le 14 mai 2008, à Québec.

Quand : Mercredi 14 mai 2008
11 heures

Où : Le Château Bonne Entente
3400, chemin Sainte-Foy
Québec (Québec)

Michel Dallaire, président et chef de la direction du FPI Cominar et Michel Berthelot, vice-président directeur et chef des opérations financières passeront en revue les réalisations et les résultats de la dernière année et présenteront les perspectives de croissance.

Annnonce des résultats du premier trimestre de 2008

Le mercredi 14 mai, Cominar divulguera ses résultats du premier trimestre de 2008. La direction tiendra **une conférence téléphonique** afin de discuter de ces résultats le même jour à **15 heures** (HE). Une présentation concernant les résultats sera disponible avant l'appel sur le site Internet (www.cominar.com).

Pour participer à l'appel conférence, veuillez composer le **1-800-731-5319**. Pour vous assurer de pouvoir y participer, veuillez appeler cinq minutes avant le début de la conférence.

Pour ceux qui ne pourront y participer, un enregistrement de la conférence sera disponible à partir du mercredi 14 mai à 17 heures jusqu'au mercredi 21 mai 2008 à 23h59 en composant le **1-877-289-8525** suivi du code **21270707#**.

L'évènement sera également diffusé simultanément sur le site www.cominar.com et archivé pour une période de 90 jours.

Fonds de placement immobilier Cominar — Communiqué de presse (suite)

PROFIL au 28 avril 2008

Cominar est l'un des plus importants propriétaires et gestionnaires d'immeubles commerciaux au Québec. Le Fonds possède un portefeuille immobilier de **208 immeubles de qualité dont 36 immeubles de bureaux, 38 immeubles commerciaux et 134 immeubles à caractère industriel et polyvalent, qui couvrent une superficie totale d'environ 17,3 millions de pieds carrés dans les régions de Québec, Montréal et Ottawa.** Les objectifs de Cominar consistent à verser à ses porteurs de parts des distributions en espèces croissantes et à maximiser la valeur des parts par une gestion proactive et l'expansion de son portefeuille immobilier.

Cominar dispose d'un plan de réinvestissement des distributions pour le bénéfice de ses porteurs de parts, lequel permet aux participants de réinvestir leurs distributions mensuelles en parts additionnelles du FPI. Les participants se verront alors accorder le droit de recevoir un **montant additionnel équivalent à 5 % des distributions** auxquelles ils ont droit sous forme de parts additionnelles. Pour plus d'information et pour obtenir un formulaire d'adhésion, veuillez consulter www.cominar.com.

-30-

Pour information :

M. Michel Dallaire, ing., Président et chef de la direction

M. Michel Berthelot, CA, Vice-président directeur et chef des opérations financières

Tél. : (418) 681-8151

mdallaire@cominar.com

mberthelot@cominar.com