

# Communiqué de presse

pour diffusion immédiate

## Cominar annonce le décès de M. Jules Dallaire

---

### TSX - CUF.UN

Québec, le 15 août 2006 — Le Fonds de placement immobilier Cominar (« Cominar » ou le « FPI ») a le regret d'annoncer que M. Jules Dallaire, ancien président et chef de la direction et actuel président du conseil des fiduciaires de Cominar, s'est éteint ce soir des suites d'un cancer.

M. Dallaire était un grand visionnaire doté d'une détermination exceptionnelle. Il a fondé le groupe Cominar en 1965 et a veillé au développement et à la croissance de l'entreprise du FPI au moyen du premier appel public à l'épargne de Cominar en 1998. Il comptait plus de 40 années d'expérience en matière d'acquisition, de développement et de gestion dans le domaine de l'immobilier. « Il laisse en héritage non seulement ses succès et ses pratiques de gestion exemplaires, mais également la grande intégrité et le respect qu'il témoignait à l'égard de ses clients, de ses collègues, de ses employés, de sa famille et amis. » rappelle Yvan Caron, président du conseil des fiduciaires par intérim.

Les employés et fiduciaires de Cominar regretteront énormément M. Jules Dallaire.

Les funérailles auront lieu à Québec à une date qui sera annoncée prochainement.

### **PROFIL DE COMINAR au 15 août 2006**

Cominar est l'un des plus importants propriétaires et gestionnaires d'immeubles commerciaux au Québec. Le Fonds possède un portefeuille immobilier composé de 136 immeubles de qualité comprenant 14 immeubles de bureaux, 29 immeubles commerciaux et 93 immeubles à caractère industriel et polyvalent qui couvrent une superficie totale de plus de 10 millions de pieds carrés dans les régions de Québec et de Montréal. Les objectifs de Cominar consistent à livrer à ses porteurs de parts des distributions en espèces croissantes et à maximiser la valeur des parts grâce à une gestion proactive et à l'expansion de son portefeuille immobilier.

-30-

Pour information :

**M. Michel Berthelot, CA**, Vice-président directeur et chef des opérations financières

**Me Michel Paquet**, Vice-président directeur affaires juridiques et secrétaire

Tél. : (418) 681-8151

[mberthelot@cominar.com](mailto:mberthelot@cominar.com)

[mpaquet@cominar.com](mailto:mpaquet@cominar.com)