

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

À l'attention des rédacteurs des chroniques affaires et finance:

Michel Dallaire nommé chef de la direction du Fonds de placement immobilier Cominar

TSX: CUF.UN

QUÉBEC, 21 avril /CNW Telbec/ - LE FONDS DE PLACEMENT IMMOBILIER COMINAR (« Cominar ») annonce aujourd'hui les nominations suivantes à la direction de Cominar.

Afin de donner suite au plan de relève, qui a débuté en mai 2003 avec la nomination de Michel Dallaire à titre de président de Cominar, Michel assumera, à compter d'aujourd'hui, les responsabilités additionnelles de chef de la direction, précédemment exercées par Jules Dallaire.

Alain Dallaire, présentement vice-président, exploitation au détail, deviendra vice-président directeur, opérations commerciales et location. Alain Dallaire s'est joint à l'équipe de location il y a plus de 10 ans et est devenu une personne clé de l'équipe de direction de Cominar. Alain a acquis une vaste expertise dans chacun des segments de location de Cominar et sera responsable de toutes les activités de location.

Cominar a également annoncé aujourd'hui que Jules Dallaire commencera sous peu des traitements médicaux suite à un cancer diagnostiqué récemment. Avec l'approbation de ses médecins et le support du conseil des fiduciaires, Jules Dallaire continuera dans son rôle de président du conseil des fiduciaires durant ses traitements. Yvan Caron, un des fiduciaires indépendants de Cominar, pourra se substituer à Jules Dallaire à titre de président du conseil, si nécessaire de temps à autre durant ses traitements.

« Ces nominations constituent une progression naturelle de notre plan de relève. J'ai grande confiance en Michel et en ses capacités à mener l'équipe de direction en tant que président et chef de la direction et aux autres membres de notre équipe de direction. Depuis sa nomination à titre de président de Cominar il y a environ deux ans, Michel a largement contribué à la performance et aux orientations stratégiques de Cominar. Il a également été, depuis son arrivée chez Cominar il y a plus de 20 ans, très impliqué dans tous nos projets de développement. Le temps est donc venu de compléter la transition de leadership initiée en mai 2003 » a dit M. Jules Dallaire. « La stratégie de croissance de Cominar a été élaborée en étroite collaboration avec Michel, et Cominar est extrêmement bien positionné pour continuer à mener à terme cette stratégie sous sa direction.»

L'un des plus importants propriétaires immobiliers du Québec dans le secteur commercial, le Fonds de placement immobilier Cominar jouit d'une présence dominante et peut ainsi profiter d'importantes économies d'échelle. Il est actuellement propriétaire de **124 immeubles comptant 14 immeubles à bureaux, 26 immeubles commerciaux et 84 immeubles à caractère industriel et polyvalent, qui couvrent une superficie totale de 9,45 millions de pieds carrés dans les régions de Québec et de Montréal.** Les fonctions de gestion des immeubles et des éléments d'actif de Cominar sont effectuées à l'interne et sont entièrement intégrées, de sorte que Cominar est entièrement auto-administré et autogéré.

-30-

Pour information :

M. Michel Dallaire, Président et chef de la direction

M. Michel Berthelot, c.a., Vice-président directeur et chef des opérations financières

Tél. : (418) 681-8151

mdallaire@cominar.com

mberthelot@cominar.com